



ELENCO DEI DOCUMENTI NECESSARI

Dal 2015 il CAF è obbligato alla conservazione documentale dei dati 730 in quanto sarà chiamato alla relativa esibizione direttamente dall'Agenzia delle Entrate, pertanto SOLO SE NON E' STATA PRESENTATA LA DIC. MODELLO 730 L'ANNO SCORSO PRESSO I NOSTRI UFFICI OCCORRE PORTARE FOTOCOPIA DELLA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE:

- ✓ Atti di acquisto e mutuo per acquisto abitazione principale;
- ✓ Atto di mutuo, fatture e pagamenti per la costruzione/ristrutturazione abitazione principale;
- ✓ Spese recupero patrimonio edilizio (36-41-50%) sostenute e portate in detrazione (fatture, bonifici, r.a.r Centro Operativo di Pescara, permessi abilitativi, certificazione di osservazione rilasciati dai professionisti, ecc.);
- ✓ Spese per acquisto arredi sostenute a partire dall'anno 2013 con fatture e relative pagamenti;
- ✓ Spese risparmio energetico (55-65% - fatture, bonifici, ricevute di invio ENEA, certificazione dei professionisti, ecc.).

DATI DEL CONTRIBUENTE

- ✓ Tessera Cisl (per poter usufruire delle tariffe ridotte è necessario esibirla in fase di erogazione del servizio)
- ✓ Fotocopia carta identità e codice fiscale del contribuente, del coniuge e dei familiari a carico, anche per i familiari di extracomunitari
- ✓ Dichiarazione dei redditi dell'anno precedente (730 o Unico), compresa la Certificazione Unica, eventuali deleghe di versamento
- ✓ Modello F24
- ✓ Dati del datore di lavoro che effettuerà il conguaglio a luglio 2018
- ✓ In caso di variazione residenza o domicilio nell'anno 2017 o 2018, presentare certificato di cambio residenza.

REDDITI DI LAVORO

DIPENDENTE/PENSIONE E ASSIMILATI

- ✓ Certificazione Unica 2018 red. 2017
- ✓ Certificato delle pensioni estere 2018 red. 2017
- ✓ Assegni periodici percepiti dal coniuge (copia sentenza di separazione o divorzio)
- ✓ Attestazione CU 2018 red 2017 del datore di lavoro, delle somme corrisposte a COLF o BADANTI

ALTRI REDDITI

- ✓ Corrispettivi per lottizzazione terreni o cessione di immobili avvenuti negli ultimi 5 anni
- ✓ Redditi diversi percepiti dagli eredi

TERRENI E FABBRICATI

- ✓ Visura catastale
 - ✓ Atti o contratti di compravendita, donazione, divisione, successione
 - ✓ Contratti di locazione Legge 431/98 e relativo canone d'affitto
- Per chi ha scelto la cedolare Secca:**
- ✓ ricevuta della raccomandata inviata all'inquilino, copia del contratto, eventuale rinnovo F24, modello SIRIA, Modello 69

ELENCO SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI

Casa

- ✓ Contratto di locazione registrato presso Ag. Entrate, per le persone che vivono in affitto
- ✓ Quietanza di versamento degli interessi per mutui casa, atto di acquisto, atto di mutuo.
- ✓ Fatture pagate al notaio per l'atto di acquisto e la stipula del mutuo stesso
- ✓ Fattura pagata ad agenzie immobiliari per l'acquisto della prima casa

- ✓ Tutta la documentazione per la detrazione per le ristrutturazioni edilizie: fatture, bonifici, concessioni edilizie, DIA (se obbligatorio)
- ✓ Tutta la documentazione per spese di risparmio energetico, fatture, bonifici e la ricevuta dell'invio della documentazione all'ENEA
- ✓ Bonus mobili: documentazione che attesti l'avvio delle opere di ristrutturazione, fatture relative alle spese sostenute per l'arredo con la specificazione della natura, qualità e quantità dei beni e servizi acquistati.

Figli

- ✓ Tasse scolastiche, universitarie, mense (buoni pasto), pagamento rette scuole private
- ✓ Ricevute o quietanze di versamento di contributi per iscrizione ragazzi ad attività sportive dilettantistiche tra i 5 e i 18 anni (palestra, piscina...)
- ✓ Contratti di locazione pagati per studenti universitari fuori sede o convitti e relativi pagamenti (ricevute o bonifici)
- ✓ Rette pagate per l'asilo nido (privato o pubblico) fino al compimento dei 3 anni

Ex coniuge

- ✓ Assegni periodici versati o percepiti dall'ex coniuge - Sentenza di separazione e relativi bonifici 2017
- ✓ Codice fiscale dell'ex coniuge

Assicurazione e previdenza anno 2017

- ✓ Contratto stipulato e quietanza di versamento assicurazione vita o infortuni rischio di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana
- ✓ Contributi versati per assicurazione obbligatoria INAIL contro gli infortuni domestici (assicurazione casalinghe)
- ✓ Ricevute versamento contributi previdenziali obbligatori o facoltativi
- ✓ Quietanza di versamento a Fondi di previdenza complementare

Spese mediche anno 2017

- ✓ Parcelle per visite mediche generiche o specialistiche, scontrini della farmacia (ticket, farmaci da banco, medicinali, omeopatia)
- ✓ Spese odontoiatriche o oculistiche (occhiali, lenti a contatto e liquidi)
- ✓ Documentazione attestante la marcatura CE per i dispositivi medici (inclusi occhiali da vista)
- ✓ Ticket ospedalieri/sanitari o per esami di laboratorio
- ✓ Ricevute per interventi chirurgici, degenze e ricoveri
- ✓ Ricevute per spese sanitarie sostenute all'estero
- ✓ Spese sanitarie per portatori di handicap e copia invalidità (mezzi necessari all'accompagnamento, deambulazione, sollevamento o sussidi informatici)
- ✓ Ricevute per acquisto protesi sanitarie
- ✓ Spese per veicoli per i portatori di handicap (autoveicoli o motoveicoli) più copia invalidità e carta di circolazione
- ✓ Attestazione CU 2018 red. 2017 e copia invalidità, comprovante il costo sostenuto per addetti all'assistenza personale, versamenti contributivi all'INPS per lavoratori domestici
- ✓ Spese veterinarie

Altro

- ✓ Erogazioni liberali (Onlus, Ong, Istituzioni religiose, Partiti politici ed Istituti scolastici etc.)
- ✓ Spese per l'acquisto di cani guida; Tasse consortili; Spese funebri

LA SUDETTA DOCUMENTAZIONE DOVRA' ESSERE PRODOTTA SIA IN ORIGINALE CHE IN FOTOCOPIA